

PRILOGA 11A**ZAHTEVA ZA IZDAJO GRADBENEGA
DOVOLJENJA****INVESTITOR**

ime in priimek ali naziv družbe	Nuklearna elektrarna Krško d.o.o.
naslov ali poslovni naslov družbe	Vrbina 12, 8270 Krško
davčna številka	SI61082597

KONTAKTNA OSEBA

ime in priimek	Jože Kerin
telefonska številka	041 791 476; 07 4802 138
elektronski naslov	joze.kerin@nek.si

POOBlašČENEC

ime in priimek ali naziv družbe	
naslov ali poslovni naslov družbe	
kontaktna oseba	
telefonska številka	
elektronski naslov	

NAVEDBA ORGANA, PRI KATEREM SE VLAGA ZAHTEVA

naziv	Ministrstvo za naravne vire in prostor, Direktorat za prostor in graditev
naslov	Dunajska cesta 47, 1000 Ljubljana

PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje	Garaža za delovno opremo
kratek opis gradnje	Predmet projekta je nova garaža za delovno opremo (dvigalo, prikolica, dva viličarja, dve prikolici ARAO in kamion s košaro) in zunanja ureditev z označbami uvozov in izvozov vozil.
	☐ objekt z vplivi na okolje
	☐ predhodna presoja vplivov na okolje
	☐ objekt državnega pomena

VRSTE GRADNJE	
☒	NOVOGRADNJA - NOVOZGRAJEN OBJEKT
☐	NOVOGRADNJA - PRIZIDAVA
☐	REKONSTRUKCIJA
☐	SPREMEMBA NAMEMBNOSTI
☐	ODSTRANITEV CELOTNEGA OBJEKTA
☐	LEGALIZACIJA
☐	MANJŠA REKONSTRUKCIJA

DOVOLJENJA ZA OBSTOJEČI OBJEKT	
☐	objekt, zgrajen pred 31. 12. 1967
številka UD ali odločbe o legalizaciji ali odločbe o objektu daljšega obstoja	
navedba upravnega organa, ki je izdal odločbo	
datum odločbe	

PODATKI O PROJEKTNi DOKUMENTACIJI	
številka projekta	P-2024/21
datum izdelave	avgust 2024
projektant (naziv družbe)	GPI d.o.o.

PREDHODNA PRESOJA VPLIVOV NA OKOLJE	
številka sklepa	/
datum sklepa	/

POROČILO O VPLIVIH NA OKOLJE (PVO)	
številka poročila	/
datum izdelave poročila	/
izdelovalec poročila	/

MNENJA				
	navedba mnenjedajalca	datum podaje zahtevka za mnenje	številka mnenja	datum mnenja

SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI				
OBČINA	Mestna občina Krško	20.09.2024	3511-232/2024 O509	23.10.2024

VAROVANA, VARSTVENA IN OGROŽENA OBMOČJA, VODNA IN PRIOBALNA ZEMLJIŠČA				
VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE - POSEG				
VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE - RAZISKAVA IN ODSTRANITEV				
VARSTVO NARAVE				
VARSTVO PODZEMNIH JAM				
VARSTVO VODA	Direkcija RS za vode, Sektor območja spodnje Save	20.09.2024	35508-6809/2024-2	6.11.2024
VARSTVO GOZDOV				

RIBIŠKI OKOLIŠ				
OKOLJE DIVJADI				
OBMOČJE MEJNEGA PREHODA				
CARINA				
LETALIŠČA				
OVIRE ZA ZRAČNI PROMET	Javna agencija za civilno letalstvo RS	20.09.2024	351-198/2024/2-CAA0505	3.10.2024
VARNOST PLOVBE				
OBJEKT V MEJAH RUDNIŠKEGA PROSTORA				
OBJEKT V VAROVALNEM PASU ŽIČNIŠKE NAPRAVE				
DRUGO (NAVEDI)				

VAROVALNI PASOVI INFRASTRUKTURE

VODOVOD				
ELEKTRIKA				
PLIN				
TOPLOVOD				
FEKALNE VODE				
METEORNE VODE				
KOMUNIKACIJSKI VODI				
JAVNE CESTE				
ŽELEZNICE - GRADNJA				
ŽELEZNICE				
DRUGO (NAVEDI)	Kostak d.d.	20.09.2024	550-0220/2024-2-KOM	11.10.2024

PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO

VODOVOD				
ELEKTRIKA				
PLIN				
TOPLOVOD				
FEKALNE VODE				
METEORNE VODE				
DOSTOP				
KOMUNIKACIJE				
DRUGO (NAVEDI)				

DRUGA MNENJA

JEDRSKA VARNOST	Ministrstvo za naravne vire in prostor, Uprava RS za jedrsko varnost	20.09.2024	351-13/2024/2	8.10.2024
SEVALNA VARNOST				
KMETIJSKO GOSPODARSTVO				
VETERINA				
OBRAMBA				
DRUGO (NAVEDI)				

IZKAZOVANJE PRAVICE GRADITI

☒	Lastninska ali druga stvarna pravica na nepremičninah, na katerih se bo izvajala gradnja, je vpisana v zemljiški knjigi.
☒	Iz uradnih evidenc je razvidno, da je investitor zakoniti upravljavec nepremičnine, na kateri se bo izvajala gradnja.
Pravico graditi dokazujem z listinami:	
☐	notarsko overjena pogodba o pridobitvi lastninske ali druge stvarne pravice na nepremičninah, na katerih se bo izvajala gradnja, ki je predlagana za vpis v zemljiško knjigo;
☐	sodna ali upravna odločba, ki investitorju omogoča gradnjo oziroma izvajanje del;
☐	sklep o določitvi investitorja kot upravljavca nepremičnine, če gre za nepremičnino v lasti njegovega ustanovitelja;
☐	druga listina, ki v skladu z zakonom investitorju omogoča gradnjo oziroma izvajanje del;
☐	soglasje upravljavca javne ceste za izvedbo gradnje v cestnem telesu, ce gre za gradnjo objekta gospodarske javne infrastrukture, skupaj s priključki, ki se izvaja v cestnem telesu javne ceste;
☐	notarsko overjena pogodba o pridobitvi obligacijske pravice, za nepremičnine, na katerih so predvidene začasne ureditve za potrebe gradnje.

PODATKI ZA IZRAČUN UPRAVNE TAKSE

ocenjena vrednost objekta v EUR brez DDV	500.000 €
---	------------------

Na podlagi navedenih podatkov in priloženega projekta ter ostalih priloženih listin vas prosim za izdajo gradbenega dovoljenja.

datum

podpis vložnika

Saša Medaković
(član uprave)

Gorazd Pfeifer
(predsednik uprave)

PRILOGE

☐	Pooblastilo (če zahteve ne vlaga investitor)
☒	Projektna dokumentacija za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja - DGD
☐	Priloga 4C Podatki o zemljiščih za gradnjo (izpolnjena v okviru zahtevka)
☐	Sklep predhodne presoje vplivov na okolje (če gre za objekt z vplivi na okolje in če je bil pridobljen)
☐	Poročilo o vplivih na okolje
☒	Mnenja (če so pridobljena) ali dokazilo o podani zahtevi za mnenje, ki ni bilo izdano v predpisanem roku (<i>priložena v sklopu DGD</i>)
☐	Listine, ki izkazujejo pravico graditi, če lastninska ali druga stvarna pravica ni vpisana v zemljiško knjigo ali če iz uradnih evidenc ni razvidno, da je investitor zakoniti upravljavec nepremičnin
☐	Pisne izjave strank, da se strinjajo z nameravano gradnjo, če so pridobljene
☐	Dokazilo o obstoju objekta pred 31. 12. 1967
☐	Priloga 19A Zahteva za izdajo odločbe o legalizaciji z ustreznimi prilogami, če se zahteva za izdajo gradbenega dovoljenja nanaša na rekonstrukcijo, prizidavo ali spremembo namembnosti že zgrajenega nelegalnega objekta
	Priloga 19D Zahteva za dovoljenje za objekt daljšega obstoja brez gradbenega dovoljenja z ustreznimi prilogami, če se zahteva za izdajo gradbenega dovoljenja nanaša na rekonstrukcijo, prizidavo ali spremembo namembnosti že zgrajenega nelegalnega objekta

☐	Projektna dokumentacija za legalizacijo (DL), če DGD nima vsebin, ki se nanašajo na legalizacijo
☐	Druge priloge (navesti, katere):